

Referencia: **294-11058**
 Tipo inmueble: Chalet Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **470.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: EL CARMEN



M² construidos: 230	Suelo de: gres	útiles: 171
Metros de parcela: 230	Garajes: 1	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 5		

Descripción:

Ubicado en la encantadora zona de El Carmen, en El Puerto de Santa María, se presenta un inmueble excepcional que combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. Esta propiedad destaca por su fácil acceso a las principales vías de la ciudad y su cercanía a servicios esenciales, como supermercados, colegios y centros de salud, lo que la convierte en una opción ideal para familias y profesionales que buscan calidad de vida y conveniencia.

El inmueble cuenta con una generosa distribución de espacios, ofreciendo un tamaño perfecto para satisfacer las necesidades de sus futuros propietarios. Con amplias estancias iluminadas por la luz natural, cada rincón ha sido diseñado para proporcionar un ambiente acogedor y funcional.

Los dormitorios son otro punto destacado de la propiedad, ya que ofrecen un refugio tranquilo y confortable.

El exterior del inmueble no se queda atrás. Disfrutar de un amplio jardín o una terraza privada se convierte en un verdadero deleite, ideal para relajarse al aire libre o celebrar reuniones con amigos y familiares. La zona es tranquila y residencial, lo que asegura un entorno apacible y seguro para disfrutar de la vida cotidiana.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
